

যোগাযোগের ঠিকানা: কমিশনার অফ ইমকামেন্ট অ্যান্ড বেসেল টাউন এন্ড কাষ্টি চেয়ারম্যান প্রক্লেট কমিটি, আয়কর বিভাগ, পশ্চিমবঙ্গ "আয়কর ভবন" বিহারী তল, রুম নং ১০৫ (প্রক্লেট উইং), পি-৭, চৌরঙ্গী কোয়ার্টার, কলিকাতা - ৭০০ ০৭৯।

CMDI ক্যালকাটা মেট্রো পলিটান ডেভেলপমেন্ট অথরিটি

বিজ্ঞপ্তি

নম্বর ১১০(৩৫)/সি.এম.ডি.এ/সেক্ট/VIII-84/৯৫ তারিখ ২২.০১.১৯৯৯
 ওয়েস্ট বেঙ্গল টাউন এন্ড কাষ্টি (প্র্যানিং এন্ড ডেভেলপমেন্ট) আইন, ১৯৭৯ (১৯৭৯ সালের পশ্চিমবঙ্গ আইন XIII); ইহার সহিত ওয়েস্ট বেঙ্গল টাউন এন্ড কাষ্টি (প্র্যানিং এন্ড ডেভেলপমেন্ট) (সংশোধন) আইন, ১৯৯৪ (১৯৯৪ সালের পশ্চিমবঙ্গ আইন XXVI); এর ৩৮ নম্বর ধারার (১) নম্বর উপধারা অনুসারে এবং একই সঙ্গে কলিকাতা গেজেটে প্রকাশিত বিজ্ঞপ্তির পরামর্শক্রমে, এতদ্বারা জনসাধারণের অবগতির জন্যে জানানো যাইতেছে যে কলিকাতা মহানগর উন্নয়ন সংস্থা বর্তমান "কলিকাতা মহানগর প্র্যানিং এলাকাভুক্ত খুগলী নদীর পূর্ব তীরে অবস্থিত পৌরসভাগুলির (কলিকাতা পৌরসভা, কল্যাণী পৌরসভা, বিধান নগর পৌরসভা এবং রাজপুর-সোনারপুর পৌর এলাকার কয়েকটি মৌজা ব্যতীত) জমির ব্যবহার এবং উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ রেখাচিত্র" বাহা প্রস্তুত করিয়াছে তাহা পশ্চিমবঙ্গ সরকার কর্তৃক উক্ত আইনের ৩৭ নম্বর ধারার (২) নম্বর উপধারা অনুযায়ী অনুমোদন লাভ করিয়াছে। উক্ত আইনের ৩৮ নম্বর ধারার (৩) নম্বর উপধারা অনুসারে উপরিবর্ণিত "জমির ব্যবহার এবং উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ রেখাচিত্র" এই বিজ্ঞপ্তি উক্ত সরকারী গেজেটে প্রকাশনের দিবস হইতে নিম্নলিখিত এলাকাগুলিতে প্রযোজ্য হইবে।

১) গমেশপুর পৌর এলাকা	১৯) মধ্যগ্রাম পৌর এলাকা
২) কাঁচড়াপাড়া পৌর এলাকা	২০) বারাসাত পৌর এলাকা
৩) হালিশহর পৌর এলাকা	২১) মাহেশতলা পৌর এলাকা
৪) নৈহাটি পৌর এলাকা	২২) বজ বজ পৌর এলাকা
৫) ভাটপাড়া পৌর এলাকা	২৩) পূজালী নোটিফায়েড এলাকা
৬) গারুলিয়া পৌর এলাকা	২৪) বারুইপুর পৌর এলাকা
৭) নর্থ ব্যারাকপুর পৌর এলাকা	২৫) রাজপুর-সোনারপুর পৌর এলাকার নিম্নলিখিত মৌজাগুলির সম্পূর্ণ এলাকা (পি.এস - সোনারপুর)।
৮) ব্যারাকপুর পৌর এলাকা	
৯) টিটাগড় পৌর এলাকা	
১০) খডমহ পৌর এলাকা	মৌজার নাম
১১) পানীহাটি পৌর এলাকা	ক) সেগুয়া
১২) কামারহাটি পৌর এলাকা	খ) তেঁতুলবেরিয়া
১৩) বরানগর পৌর এলাকা	গ) গড়াগাছা
১৪) সাউথ দমদম পৌর এলাকা	ঘ) বালিয়া
১৫) দমদম পৌর এলাকা	ঙ) বারহানুসফারটাবাদ
১৬) রাজারহাট গোপালপুর পৌর এলাকা	চ) কুমড়াখালি
১৭) নর্থ দমদম পৌর এলাকা	ছ) কন্দপপুর বইলা
১৮) নিউ ব্যারাকপুর পৌর এলাকা	জ) কুসুম্বা
	ঝ) লস্করপুর

উপরিবর্ণিত "জমির ব্যবহার এবং উন্নয়ন রেখাচিত্র" টি নিম্নলিখিত অফিসগুলিতে যে কোন সরকারী কাৰ্য্য দিবসে (বেলা ১১.০০টা হইতে ৪.০০টার মধ্যে) জনসাধারণের পরিবার জানো পাওয়া যাইবে।

- (১) ডাইরেক্টর, এডভান্স এন্ড স্ট্যাটস্টারী প্র্যানিং ডাইরেক্টরেট, সি.এম.ডি.এ, উন্নয়ন ভবন, ২য় তল, বিধাননগর, কলিকাতা - ৭০০ ০৯১।
- (২) কনস্ট্রাক্টিভস নেং, সি.এম.ডি.এ, প্রধান কার্যালয়, ৮ম তল, ৩৫, অকল্যান্ড স্ট্রেস, কলিকাতা - ৭০০ ০১৭।
- (৩) ডাইরেক্টর, ইনস্টিটিউট অফ লোকাল গভর্নমেন্ট এন্ড আর্বান স্টাডিস, এইচ সি রক, নেংটর-৩, বিধাননগর, কলিকাতা - ৭০০ ০৯১।
- (৪) সংশ্লিষ্ট পৌর অফিসসমূহ।

(পি কে প্রধান)
 মুখ্য নির্বাহী আধিকারিক
 সি.এম.ডি.এ.

জনসাধারণের জ্ঞাতব্য

সি.এম.ডি.এ কর্তৃক প্রকাশিত জমির ব্যবহার এবং উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ রেখাচিত্র কোন জমি বা বাড়ী অধিগ্রহণের উদ্দেশ্যে নয়।

L-3
 16/1/99

N O T I C E

No. 110(35)/CMDA/Sectt./VIII-45/95

dated 22-3-99

- It is hereby notified under Sub-section (1) of Section 38 of the West Bengal Town and Country (Planning and Development) Act, 1979 (West Bengal Act XIII of 1979), read with the West Bengal Town and Country (Planning & Development) (Amendment) Act, 1994 (West Bengal Act XXVI of 1994) for public information that "Land Use and Development Control Plan for Municipal Corporation and Municipal Areas (excluding Calcutta Municipal Corporation, Kalyani, and Bidhannagar Municipality and some mouzas of Rajpur, Sonarpur Municipality) lying on the east bank of river Hooghly being portion of Calcutta Metropolitan Planning Area", as prepared by the Calcutta Metropolitan Development Authority, has received the approval of the State Government in terms of Sub-section (2) of Section 37 of the aforesaid Act.

The aforesaid LAND USE AND DEVELOPMENT CONTROL PLAN will come into operation in respect to the following areas lying within the CMPA from the date of publication of this notice in the Official Gazette in in terms of Sub-section (3) of Section 38 of the Act *ibid* :

- | | |
|--|--|
| i) Gayeshpur Municipal area, | xiv) South Dum Dum Municipal area |
| ii) Kanchrapara Municipal area, | xv) Dum Dum Municipal area, |
| iii) Halisahar Municipal area, | xvi) Rajarhat-Gopalpur Municipal area, |
| iv) Naihati Municipal area, | xvii) North Dum Dum Municipal area |
| v) Bhatpara Municipal area, | xviii) New Barrackpore Municipal area, |
| vi) Garulia Municipal area, | xix) Madhyamgram Municipal area |
| vii) North Barrackpore Municipal area, | xx) Barasat Municipal area, |
| viii) Barrackpore Municipal area, | xxi) Mahestala Municipal area, |
| ix) Titagarh Municipal area, | xxii) Budge Budge Municipal area |
| x) Khardah Municipal area, | xxiii) Pujali Notified area, |
| xi) Panihati Municipal area, | xxiv) Baruipur Municipal area, |
| xii) Kamarhati Municipal area, | xxv) Rajpur-Sonarpur Municipal area, |
| xiii) Baranagar Municipal area, | |

excluding the following
Mouzas in full under
P.S. Sonarpur :-

<u>Name of Mouza</u>	<u>J.L. No.</u>
a) Dhelua	43
b) Tentulberia	44
c) Garagachha	45
d) Balia	46
e) Barhansfartabad	47
f) Kumarkhali	48
g) Kandarpapur Boalia	49
h) Kusumba	50
i) Laskarpur	57

The aforesaid (Land Use and Development Control Plan) will be available for Public inspection at the following Places/Offices between 11.00 A.M. to 4.00 P.M. on all working days :-

- 1) Office of the Director, A & S Planning, CMDA, Unnayan Bhavan, Bidhan Nagar, Calcutta - 700 091.
- 2) Constitution Cell, CMDA Hqr., 3A, Auckalnd Place, Calcutta - 700 017.
- 3) Office of the Director, Institute of Local Govt. and Urban Studies, HC-Block, Sector- III, Bidhannagar, Calcutta - 700 091.
- 4) Office of the Chairman of the Concern^{ed} Municipality.



P. K. PRADHAN
Chief Executive Officer/CMDA.